

	MINISTERO DELLA DIFESA DIREZIONE DEL GENIO MILITARE PER LA MARINA DI ROMA	
	Decisione di Contrarre	

DECISIONE DI CONTRARRE n. 168 del 06-07-2026

CODICE ESIGENZA	Serial NATO 2024 / 3NB13543
LOCALITA' - ID	Gaeta – ID 2265
IMMOBILE	Spaltone Naval fuel Depot
ESIGENZA	Restore pipeline tank n° 6 Spaltone POL Depot – Ripristino della tubazione di collegamento del serbatoio n° 6 - Oneri per C.S.E.
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 42'907,45 (compresi INARCASSA ed IVA esente)
CAPITOLO – AREA – E.F.	7123-02/SMD - EE.FF. 2026-2027

1. SCHEDA ECONOMICA

- INCARICO DI C.S.E.

a.	Oneri per servizio CSE	40.445,71 €
b.	Oneri Inarcassa per prestazioni professionali (4% su a.)	1.617,83 €
c.	Totale imponibile del servizio di progettazione	42.063,54 €
d.	Imposte sull'imponibile: IVA esente ai sensi dell'art. 72 del D.P.R. 633/72 (lavori in ambito NATO)	- €
e.	TOTALE SERVIZIO (c. + d.)	42.063,54 €
f.	Incentivo (art. 45 del D.Lgs. 36/2023)	808,91 €
g.	Contributo Autorità	35,00 €
h.	Spese Pubblicità	- €
i.	TOTALE IMPEGNO COMPLESSIVO DI SPESA (e. + f. + g. h.)	42.907,45 €
j.	IMPORTO A BASE DI GARA	40.445,71 €
k.	fondo contributo salva opere (non previsto)	- €
l.	premio di accelerazione (non previsto)	- €

Il Responsabile Unico del Progetto, in considerazione che l'attività in oggetto rientra tra i casi di cui all'art. 32, comma 2 dell'Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023, in quanto trattasi di servizio di C.S.E. riguardante un appalto particolarmente complesso che richiede prestazioni professionali diversificate e quindi l'apporto di una pluralità di competenze, designa ai sensi dell'art. 114 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, il Direttore dell'Esecuzione del Contratto nella persona/incarico di Capo Ufficio Studi e Progetti.

Progettazione BIM	☒ SI	☐ NO
--------------------------	--	-----------------------------

2. ESIGENZA

- Centrale ☐ _____
- Delegata ☐ _____
- Decentrata ☒ EOPS
- Annuale ☐ _____
- Pluriennale ☒ 2026-2027

Finalità dell'appalto: il presente servizio ha per oggetto le attività di C.S.E. nell'ambito dell'intervento di "Restore pipeline tank n° 6 Spaltone POL Depot" presso la Base navale di Gaeta (LT).

Si ricorre all'affidamento a operatore economico esterno l'A.D. in quanto, tenuto conto che il servizio in oggetto richiede delle specifiche abilitazioni o un'elevata professionalità indispensabili per lo svolgimento dello stesso e constatata l'assenza di risorse interne alla Stazione Appaltante aventi tali abilitazioni o comprovata esperienza o formazione e competenze tecnico – specialistiche adeguate allo svolgimento dell'incarico, l'attività in parola dovrà essere affidata a un operatore economico esterno all'A.D..”.

3. PARERI E AUTORIZZAZIONI

TIPO DI AUTORIZZAZIONE	NORMATIVA DI RIFERIMENTO	NECESSARIA (SI/NO)	ESTREMI DEL RILASCIO	NOTE
Parere tecnico/operativo di F.A.	DPR 236/2012	SI	Da acquisire in fase di progettazione esecutiva	//
Verbale di concordamento lavori	///	SI	Da acquisire in fase di progettazione esecutiva	//
Autorizzazione paesaggistica	Artt. 146 e 149 D.lgs. 42/2004	SI	Approvazione dell'Ente Parco regionale Riviera di Ulisse	Determinazione di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi del 20.07.2021
Valutazione del progetto VV.F. (Parere di conformità antincendio)	Art. 3, comma 3 D.P.R. 151/2011	NO	//	le opere del presente progetto ricadranno all'interno di una pianificazione antincendio più ampia dell'intera base e del deposito Spaltone (<i>Restore fire fighting system</i>)
Parere igienico-sanitario della Commissione di valutazione	Circ. SMM 1040	NO	//	//
CO.MI.PA.	Art. 322 D. lgs 66/2010 e ss.mm.ii. L. 898/76 e ss.mm.ii.	NO	//	//
Autorizzazione alla demolizione	Art. 3, GEN-G-001	NO	//	//

I lavori non hanno impatto sul territorio e pertanto non sono soggetti alla preventiva consultazione del CO.MI.PA.; inoltre per la natura dei lavori, che interverranno su sedime interno, non necessitano di ulteriori autorizzazioni.

4. TIPO DI APPALTO

☒ affidamento del servizio di C.S.E.

5. MOTIVAZIONE DI NON PROCEDERE ALLA SUDDIVISIONE IN LOTTI FUNZIONALI

Ai sensi dell'articolo 58, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto: Il frazionamento dell'appalto non offrirebbe adeguate garanzie di funzionalità, fruibilità e fattibilità di ciascun lotto in vista degli obiettivi perseguiti del ripristino della complessiva funzionalità dell'appalto che costituisce un unicum.

6. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

- ☐ Procedura Aperta
☐ Procedura Ristretta
☐ Procedura Negoziata
☐ Procedura Segretata o da sottoporre a particolari misure di sicurezza (art. 139 del D.Lgs. 36/2023)

☒ Affidamento diretto**

****AFFIDAMENTO DIRETTO**

ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023, senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante nel rispetto dei principi di cui all'art. 49.

7. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

- ☐ Offerta economicamente più vantaggiosa
☐ Minor prezzo
☐ metodo dell'esclusione automatica delle offerte anomale (art. 54 comma 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023)
☒ Affidamento diretto

Modalità di stipula del contratto

- ☐ a misura ☒ a corpo ☐ parte a misura e parte a corpo

8. CATEGORIE DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA

CATEGORIE (ID Opere)	GRADO DI COMPLESSITÀ	IMPORTO DELLE OPERE A BASE DI GARA (lavori + sicurezza)	ONORARIO (Spese ed Oneri accessori inclusi)
IA.01	0,75	€ 2'529'451,14	€ 40'445,71
TOTALE		€ 2'529'451,14	€ 40'445,71

Per quanto riguarda l'equipollenza delle categorie di cui alla L.143/49 con le categorie sopraindicate si farà riferimento alla tabella Z-1 allegata al D.M. 17/06/2016.

Ai sensi dell'art. 8 del D.M. 17/06/2016 gradi di complessità maggiore qualificano anche per le opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera ritenute omogenee (E-Edilizia; S-Strutture; V-Viabilità).

9. AVVALIMENTO

Nei limiti di quanto previsto dall'art. 104 del D.Lgs. 36/2023, fatto salvo quanto previsto dall'art.132 comma 2 del D.Lgs. 36/2023.

10. **SUBAPPALTO**

Nei limiti di quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs 36/2023.

11. **TEMPISTICA**

Attività	GIORNI
Tempi per l'espletamento della prestazione professionale: CSE	570

12. **SOPRALLUOGO**

Non necessario.

13. **DISPONIBILITA' DELLE AREE**

La disponibilità delle aree oggetto di intervento si intende assicurata prodromicamente al concreto inizio dei lavori; verrà redatta dichiarazione di disponibilità delle aree ai sensi dell'art. 6 comma 2 lett. b) dell'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 a firma del RUP.

14. **GARANZIE A CARICO DELL'OPERATORE ECONOMICO**

- a) Polizza assicurativa per i danni derivanti al cliente dall'esercizio dell'attività professionale ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. nr. 137 del 7 agosto 2012.
Tale polizza deve esplicitare la copertura anche contro i rischi derivanti da errori o omissioni nello svolgimento della specifica attività che determini a carico dell'amministrazione appaltante nuove spese per l'affidamento del servizio e/o nuovi costi. La polizza deve essere integrata da idonea dichiarazione della compagnia di assicurazione che garantisca le suddette condizioni per lo specifico progetto. La mancata presentazione della polizza da parte dell'affidatario esonera la Stazione Appaltante dal pagamento di tutti i compensi professionali.
- b) Garanzia definitiva di cui all'117 del D.Lgs. 36/2023 (con eccezione del comma 2) del D.Lgs. 36/2023, pari al 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 dei contratti pubblici, con le modalità di cui all'art. 106 (ad eccezione del comma 8).

15. **PENALI**

Le penali da applicare per inadempienze al servizio sono stabilite in misura giornaliera pari all'1% dell'ammontare netto contrattuale, in misura complessivamente non superiore al 10% (art. 126 comma 1, D.Lgs 36/2023).

Le penali per il ritardato adempimento non sono invece applicabili in quanto eventuali ritardi sono da imputare alla ditta esecutrice dei lavori.

16. **PAGAMENTI**

Ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e art. 33, comma 1-bis, dell'Allegato II.14 del citato D.Lgs. è prevista l'anticipazione del prezzo.

È previsto il pagamento a saldo dell'intero importo contrattuale, da cui detrarre le eventuali penali, a seguito dell'emissione della Verifica di conformità/Certificato di Regolare Esecuzione.

17. **MODIFICHE DEL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA**

Per quanto riguarda le modifiche di cui al presente articolo si fa riferimento a quanto sancito dall'art.120 D. Lgs 36/2023. In particolare, ai sensi del comma 9 del predetto articolo, con riferimento al capitolato prestazionale del servizio posto a base di gara, potranno essere imposte all'Appaltatore l'esecuzione, alle condizioni originariamente previste, in aumento o diminuzione

delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

18. VERIFICHE DI CONFORMITA'

È prevista l'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi dell'art. 116 comma 7, del D.Lgs 36/2023.

19. DOCUMENTI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO

- Disciplinare tecnico del servizio;

20. ULTERIORI DOCUMENTI DA PORRE IN VISIONE DURANTE LA FASE DI AFFIDAMENTO

Inoltre, pur NON COSTITUENDO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO, deve essere posta in visione durante la gara la seguente documentazione relativa ai lavori oggetto dell'appalto:

- Parcella Professionale del servizio a base di gara.

21. ALLEGATI

- Dichiarazione del RUP sulla necessità di affidare l'incarico a professionista esterno all'A.D.
- Dichiarazione de RUP nomina DEC.

Roma, li data del TS digitale

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PER LA FASE DI PROGETTAZIONE**
C.V. (INFR) Luigi d'ONOFRIO

Firmato Digitalmente da/Signed by:
LUIGI D'ONOFRIO

In Date/On Date:
venerdì 29 maggio 2026 17:00:35

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PER LA FASE DI AFFIDAMENTO**
Funz. Amm.vo Walter CHICCA

Firmato Digitalmente da/Signed by:
WALTER CHICCA

In Date/On Date:
venerdì 29 maggio 2026 15:38:35

Documento firmato digitalmente

